

ĐẠI HỌC HUẾ
TRƯỜNG ĐẠI HỌC LUẬT



PHẠM HỮU CHUNG

**PHÁP LUẬT VỀ AN SINH XÃ HỘI
CHO NGƯỜI CÓ ĐẤT NÔNG NGHIỆP BỊ THU HỒI,
QUA THỰC TIỄN TẠI TỈNH THỪA THIÊN HUẾ**

Ngành: Luật Kinh tế

Mã số: 8380107

TÓM TẮT LUẬN VĂN THẠC SĨ LUẬT KINH TẾ

THỪA THIÊN HUẾ, năm 2023

Công trình được hoàn thành tại:
Trường Đại học Luật, Đại học Huế

Người hướng dẫn khoa học: **TS. Nguyễn Thị Châu**

Phản biện 1:

Phản biện 2:

Luận văn sẽ được bảo vệ trước Hội đồng chấm luận văn thạc
sĩ họp tại: Trường Đại học Luật

Vào lúc.....giờ.....ngày.....tháng năm.....

Trường Đại học Luật, Đại học Huế

MỤC LỤC

MỞ ĐẦU	1
1. Tính cấp thiết của việc nghiên cứu đề tài.....	1
2. Tình hình nghiên cứu liên quan đến đề tài.....	2
3. Mục đích và nhiệm vụ nghiên cứu.....	9
4. Đối tượng và phạm vi nghiên cứu.....	10
5. Phương pháp luận và phương pháp nghiên cứu.....	10
6. Ý nghĩa lý luận và thực tiễn của luận văn.....	11
7. Kết cấu của luận văn	12
Chương 1. MỘT SỐ VẤN ĐỀ LÝ LUẬN PHÁP LUẬT VỀ AN SINH XÃ HỘI CHO NGƯỜI CÓ ĐẤT NÔNG NGHIỆP BỊ THU HỒI.....	13
1.1. Khái quát về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi..	13
1.1.1. Khái niệm và đặc điểm của an sinh xã hội.....	13
1.1.2. Khái niệm và đặc điểm về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi.....	13
1.1.3. Nguyên tắc của an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi .	13
1.2. Khái quát pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi.....	13
1.2.1. Khái niệm và đặc trưng của pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi.....	13
1.2.2. Vai trò của pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi.....	13
1.2.3. Nội dung cơ bản của pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi.....	13
1.3. Các yếu tố ảnh hưởng đến thực hiện pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi	13
1.4. Pháp luật một số nước trên thế giới về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi và kinh nghiệm cho Việt Nam.	13
1.4.1. Kinh nghiệm của Trung Quốc.....	13

1.4.2. Kinh nghiệm của Hàn Quốc.....	13
1.4.3. Một số gợi mở cho Việt Nam trong việc xây dựng và hoàn thiện các quy định của pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi ..	13
Chương 2. THỰC TRẠNG PHÁP LUẬT VỀ AN SINH XÃ HỘI CHO NGƯỜI CÓ ĐẤT NÔNG NGHIỆP BỊ THU HỒI VÀ THỰC TIỄN THỰC HIỆN TẠI TỈNH THỪA THIÊN HUẾ.....	14
2.1. Thực trạng pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi ở Việt Nam hiện nay.....	14
2.1.1. Các quy định về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi qua cơ chế bồi thường, hỗ trợ.....	14
2.1.2. Các quy định về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi qua cơ chế hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm	14
2.1.3. Các quy định về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi qua các cơ chế khác.....	14
2.2. Thực tiễn thực hiện pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi tại tỉnh Thừa Thiên Huế.....	14
2.2.1. Khái quát tình hình thu hồi đất nông nghiệp ở tỉnh Thừa Thiên Huế.....	14
2.2.2. Những kết quả đạt được trong thực hiện pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi tại tỉnh Thừa Thiên Huế.....	14
2.2.3. Những hạn chế, vướng mắc và nguyên nhân của hạn chế trong thực hiện pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi tại tỉnh Thừa Thiên Huế	14
Tiểu kết chương 2.....	14
Chương 3. ĐỊNH HƯỚNG, GIẢI PHÁP HOÀN THIỆN PHÁP LUẬT VÀ NÂNG CAO HIỆU QUẢ ÁP DỤNG PHÁP LUẬT VỀ AN SINH XÃ HỘI CHO NGƯỜI CÓ ĐẤT NÔNG NGHIỆP BỊ THU HỒI TẠI TỈNH THỪA THIÊN HUẾ.....	15
3.1. Định hướng hoàn thiện pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi	15

3.1.1. Hoàn thiện các quy định của pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi phải dựa vào quan điểm, đường lối, chủ trương, chính sách của Đảng về quản lý đất đai	15
3.1.2. Hoàn thiện pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi phải đảm bảo hài hòa lợi ích giữa Nhà nước, nhà đầu tư và người có đất nông nghiệp bị thu hồi	15
3.1.3. Hoàn thiện pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi phải gắn với việc hoàn thiện pháp luật đất đai nói chung và các đạo luật khác có liên quan đến Luật Đất đai	15
3.1.4. Hoàn thiện các quy định của pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi cần tham khảo kinh nghiệm thu hồi đất cũng như các chế định pháp lý của các nước trên thế giới	15
3.2. Giải pháp hoàn thiện pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi.....	15
3.2.1. Giải pháp hoàn thiện các quy định về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi qua cơ chế bồi thường, hỗ trợ	15
3.2.2. Giải pháp hoàn thiện các quy định về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi qua cơ chế hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm....	15
3.2.3. Giải pháp hoàn thiện các quy định về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi qua các cơ chế khác	15
3.3. Giải pháp nâng cao hiệu quả áp dụng pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi	15
3.3.1. Giải pháp chung	16
3.3.2. Giải pháp cụ thể đối với tỉnh Thừa Thiên Huế	16
Tiểu kết chương 3.....	16
KẾT LUẬN	16
DANH MỤC TÀI LIỆU THAM KHẢO	

MỞ ĐẦU

1. Tính cấp thiết của việc nghiên cứu đề tài

Việt Nam hiện nay có trên 99 triệu dân và hơn 70% trong số đó sống bằng nghề nông nghiệp. Đất đai là tư liệu sản xuất đặc biệt quan trọng và không thể thay thế được trong sản xuất nông nghiệp, đảm bảo nguồn thu nhập và tạo ra sản phẩm hàng hoá thiết yếu cho toàn xã hội. Vì vậy, việc bảo vệ đất nông nghiệp có ý nghĩa đặc biệt quan trọng đối với người dân cũng như Nhà nước.

Nhận thức sâu sắc về vấn đề này, Đảng và Nhà nước đã ban hành nhiều Nghị quyết, chính sách và pháp luật về thu hồi đất, trong đó quy định cụ thể về trình tự, thủ tục, thẩm quyền, các mức bồi thường, tài sản và các chính sách an sinh xã hội để hỗ trợ, tái định cư nhằm đảm bảo quyền lợi của người bị thu hồi đất; tuy nhiên, quá trình thực hiện vẫn còn bộc lộ nhiều bất cập và chưa phát huy được vai trò quan trọng trong việc bảo đảm quyền lợi chính đáng của người có đất nông nghiệp bị thu hồi, chưa giải quyết được bài toán đảm bảo sự hài hòa lợi ích của Nhà nước, nhà đầu tư và người có đất nông nghiệp bị thu hồi. Vì vậy, đi cùng với việc thu hồi đất của những chủ thể có quyền và lợi ích hợp pháp gắn liền với đất nông nghiệp thì việc thực hiện các chính sách an sinh xã hội lại trở thành vấn đề vô cùng nóng bỏng, rất đáng quan tâm trong nhiều năm trở lại đây.

Đặc biệt, tại tỉnh Thừa Thiên Huế hiện nay đang phấn đấu xây dựng trở thành thành phố trực thuộc Trung ương vào năm 2025 và là một trung tâm kinh tế của vùng kinh tế trọng điểm miền Trung, phát triển theo hướng xanh và bền vững. Đi cùng với đó, công tác thu hồi đất của người dân để phát triển kinh tế - xã hội cũng đang diễn ra với nhiều dự án đã và đang được tỉnh triển khai như: Dự án Khu công nghiệp và Khu phi thuế quan Sài Gòn - Chân Mây nằm trên địa bàn hai xã Lộc Tiến và Lộc Vĩnh (huyện Phú Lộc), Mở rộng Quốc lộ 1A, Cửa ngõ phía Bắc thành phố Huế; Đường Hồ Chí Minh đoạn Cam Lộ - Túy Loan, Đường La Sơn - Nam Đông; Di dời, giải tỏa để bảo tồn Kinh thành Huế, đường dây 500kV mạch 3 Quảng Trạch - Dốc Sỏi; các Dự án đầu tư phát triển tại địa bàn Khu đô thị, Khu kinh tế, Khu công nghiệp tỉnh... góp phần tích cực cải thiện diện mạo đô thị của

thành phố, cơ sở hạ tầng ở nông thôn theo hướng công nghiệp hóa - hiện đại hóa. Tuy nhiên bên cạnh những kết quả đã đạt được, công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư vẫn còn bộc lộ một số tồn tại, vướng mắc, nhất là trong chính sách an sinh xã hội cho người dân bị thu hồi đất vẫn chưa thể hiện được vai trò cốt lõi của việc thực hiện an sinh xã hội đối với người dân, đây là vấn đề đáng quan tâm và nghiên cứu nhằm có các biện pháp khắc phục và hoàn thiện.

Do vậy, việc nghiên cứu và đánh giá một cách khách quan các quy định và thực tiễn thực hiện của pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi là việc làm hết sức cần thiết. Với lý do đó, tác giả chọn đề tài **“Pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi qua, thực tiễn tại tỉnh Thừa Thiên Huế”** để làm luận văn thạc sĩ luật học.

2. Tình hình nghiên cứu liên quan đến đề tài

Tình hình nghiên cứu liên quan đến đề tài trong những năm gần đây, bởi pháp luật về an sinh xã hội nói chung hay chính sách an sinh xã hội của người dân khi nhà nước thu hồi đất nông nghiệp nói riêng là vấn đề được nhiều học giả quan tâm, nghiên cứu ở nhiều mức độ và góc độ khác nhau. Nhiều công trình đã nghiên cứu một cách có hệ thống các vấn đề về chính sách an sinh xã hội hay bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất, đáng chú ý có thể kể đến một số công trình nghiên cứu có liên quan như:

Luận án quản lý đất đai của Tiến sĩ Đào Trung Chính với đề tài “Nghiên cứu thực trạng và đề xuất đổi mới pháp luật về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư” năm 2013. Luận án đã hệ thống hóa cơ sở lý luận về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Đánh giá thực trạng công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trên cơ sở đó đề xuất đổi mới, hoàn thiện quy định pháp luật về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Luận án Luật học của Tiến sĩ Nguyễn Thị Thủy với đề tài “Pháp luật về bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp ở Việt Nam” năm 2014. Luận án đã nghiên cứu những vấn đề lý luận về pháp luật bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp, đánh giá thực trạng pháp luật về bồi thường khi Nhà nước

thu hồi đất nông nghiệp. Trên cơ sở đó, đưa ra định hướng và các giải pháp hoàn thiện pháp luật về bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp ở Việt Nam.

Luận văn Thạc sĩ khoa học hành chính của Nguyễn Minh Vương với đề tài: “Nâng cao hiệu quả thực hiện chính sách an sinh xã hội đối với nông dân sau khi thu hồi đất để phát triển các khu công nghiệp ở huyện Cần Đước, tỉnh Long An”, Trường Đại học Vinh năm 2017. Luận văn đã làm rõ một số vấn đề lý luận về chính sách an sinh xã hội đối với nông dân bị thu hồi đất để phát triển các khu công nghiệp. Từ việc phân tích thực trạng thực hiện chính sách an sinh xã hội đối với nông dân bị thu hồi đất để phát triển các khu công nghiệp ở huyện Cần Đước, tỉnh Long An, luận văn đã chỉ ra những mặt được, hạn chế, nguyên nhân của những bất cập, hạn chế đó. Từ đó, đề xuất các giải pháp thực hiện chính sách an sinh xã hội đối với nông dân bị thu hồi đất để phát triển các khu công nghiệp.

Luận văn Luật học của Thạc sĩ Lê Phú Lượng với đề tài “Pháp luật về hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất, từ thực tiễn tỉnh Thừa Thiên Huế”, Viện Hàn lâm Khoa học xã hội Việt Nam năm 2018. Luận văn góp phần tiếp tục làm sáng tỏ những vấn đề lý luận của pháp luật về hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất. Luận văn đã tập trung phân tích, nghiên cứu đánh giá thực trạng các quy định của pháp luật về hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất của nước ta hiện nay để tìm ra những nguyên nhân của những hạn chế trong công tác hỗ trợ, tái định cư. Từ đó, đề ra các giải pháp khắc phục cụ thể, kiến nghị những nội dung cần quan tâm khi xây dựng, bổ sung, chỉnh sửa cơ chế, chính sách khi Nhà nước thu hồi đất. Đề tài là một tài liệu có giá trị tham khảo, ứng dụng trên thực tế đối với hoạt động hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thực hiện thu hồi đất, nhất là những nơi có nhiều dự án đầu tư đang được triển khai.

Luận văn Thạc sĩ chính sách công của Hoàng Thị Phương Lan với đề tài: “Thực hiện chính sách hỗ trợ đối với hộ dân diện di dời, giải tỏa, thu hồi đất trên địa bàn quận Ngũ Hành Sơn – thành phố Đà Nẵng”, Viện Hàn lâm Khoa học xã hội Việt Nam năm 2018. Luận văn đã khái quát được những lý luận cơ bản về chính sách hỗ trợ đối với người dân diện di dời khi Nhà nước thu hồi đất. Từ việc

phân tích thực trạng chính sách hỗ trợ trên địa bàn quận Ngũ Hành Sơn, luận văn đã chỉ ra được một số bất cập hạn chế, cũng như nguyên nhân của những bất cập hạn chế đó trong việc thực hiện chính sách hỗ trợ của Nhà nước trên địa bàn quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng. Từ đó, luận văn đã đưa ra một số giải pháp nhằm tăng cường công tác thực hiện chính sách hỗ trợ đối với người dân thuộc diện di dời khi Nhà nước thu hồi đất nói chung và tại quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng nói riêng có tính khả thi trên thực tiễn.

Luận án Luật học của Tiến sĩ Nguyễn Thị Châu với đề tài “Giải quyết khiếu nại hành chính về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất ở Việt Nam hiện nay”, Viện Hàn lâm Khoa học xã hội Việt Nam năm 2019. Luận án đã nghiên cứu tổng quan những vấn đề liên quan đến đề tài trên cơ sở những công trình nghiên cứu trong nước, ngoài nước để tìm ra các giả thuyết nghiên cứu và cơ sở kế thừa, phát triển trong nghiên cứu luận án về giải quyết khiếu nại hành chính về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất, cũng như nghiên cứu một cách có hệ thống cơ sở lý luận về giải quyết khiếu nại hành chính về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất: Phân tích, làm rõ khái niệm, đặc điểm, vai trò giải quyết khiếu nại hành chính về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; làm sáng tỏ nguyên tắc, thẩm quyền, thủ tục hành chính và xác định được các yếu tố ảnh hưởng giải quyết khiếu nại hành chính về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất. Luận án đã đánh giá được thực trạng ưu điểm và hạn chế pháp luật và thực tiễn giải quyết khiếu nại hành chính về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất ở Việt Nam hiện nay; chỉ ra những kết quả, hạn chế và nguyên nhân của thực trạng đó; từ đó đề xuất ra các giải pháp tăng cường bảo đảm giải quyết khiếu nại hành chính về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất ở Việt Nam hiện nay.

Luận văn Thạc sĩ kinh tế của Trần Thế Long với đề tài: “Pháp luật về bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp và thực tiễn thi hành tại tỉnh Ninh Thuận”, Đại học Kinh tế thành phố Hồ Chí Minh năm 2020. Luận văn đã làm rõ

cơ sở lý luận và các quy định pháp luật về bồi thường khi Nhà nước thu hồi nhóm đất nông nghiệp; đồng thời, khảo sát thực tiễn thực thi pháp luật về bồi thường khi Nhà nước thu hồi nhóm đất nông nghiệp tại tỉnh Ninh Thuận. Từ những phân tích những mặt ưu điểm và mặt còn hạn chế trong công tác bồi thường khi Nhà nước thu hồi nhóm đất nông nghiệp tại tỉnh Ninh Thuận, tác giả đã đề xuất một số kiến nghị mang tính khả thi nhằm khắc phục tình trạng trên.

Luận án Luật học của Tiến sĩ Nguyễn Văn Đông với đề tài “Pháp luật về thu hồi đất nông nghiệp để phát triển kinh tế - xã hội ở Việt Nam”, Đại học Luật – Đại học Huế năm 2021. Luận án đã nghiên cứu một cách chuyên sâu về thu hồi đất nông nghiệp để phát triển kinh tế - xã hội ở Việt Nam, trong đó tập trung vào việc làm rõ những vấn đề về căn cứ để thu hồi đất nông nghiệp, trình tự, thủ tục thu hồi đất nông nghiệp; các hậu quả về kinh tế và pháp lý của việc thu hồi đất nông nghiệp để phát triển kinh tế - xã hội. Từ việc đánh giá thực trạng pháp luật về thu hồi đất nông nghiệp để phát triển kinh tế - xã hội ở nước ta hiện nay, tác giả đã chỉ ra những hạn chế, bất cập của pháp luật hiện hành cũng như thực tiễn thực hiện ở các địa phương. Từ đó, tác giả đưa ra các định hướng và các giải pháp cụ thể để hoàn thiện pháp luật và nâng cao hiệu quả thực thi pháp luật về thu hồi đất nông nghiệp để phát triển kinh tế - xã hội ở nước ta.

Bên cạnh đó, còn có một số các sách chuyên khảo, các bài viết trao đổi về vấn đề này như:

Cuốn sách “Ảnh hưởng của đô thị hoá nông thôn ngoại thành Hà Nội - Thực trạng và giải pháp” do GS.TSKH Lê Du Phong, TS Nguyễn Văn Áng và Hoàng Văn Hoa đồng chủ biên (Trường Đại học Kinh tế quốc dân phát hành năm 2020). Ngoài việc hệ thống hoá những vấn đề lý luận cơ bản, nhóm tác giả bước đầu xói xáo những tác động tiêu cực của quá trình đô thị hoá. Trong đó, dành đáng kể dung lượng đề cập tình trạng một bộ phận nông dân bị mất đất sản xuất nông nghiệp, tạm thời họ bị xáo trộn cuộc sống, đồng thời nêu lên những bức xúc trong quá trình đền bù khi Nhà nước thu hồi đất. Nhóm tác giả cũng đề xuất hai giải pháp tổng quát, đó là: - Bù đắp thiệt hại về đất sao cho người nông dân không

cảm thấy thiệt thòi. - Có chính sách hỗ trợ người nông dân trong quá trình chuyển sang các nghề khác (phi nông nghiệp). Từ hai giải pháp định hướng, tác giả đã đề xuất khá thuyết phục về chính sách đền bù thiệt hại về đất và căn cứ để xác định mức hỗ trợ chuyển đổi nghề cho nông dân. Những đề xuất đó rất thiết thực, là căn cứ để các cơ quan Trung ương nghiên cứu khi ban hành chính sách.

Cuốn sách “Thu nhập, đời sống, việc làm của người có đất bị thu hồi để xây dựng các khu công nghiệp, khu đô thị, kết cấu hạ tầng kinh tế - xã hội, các công trình công cộng phục vụ lợi ích quốc gia” do GS. TS KH Lê Du Phong (chủ biên), Nhà Xuất bản Chính trị Quốc gia Hà Nội 2019. Cuốn sách đã nêu một số vấn đề lý luận và thực tiễn về thu nhập, đời sống, việc làm của người có đất bị thu hồi để xây dựng các khu công nghiệp, khu đô thị, kết cấu hạ tầng kinh tế - xã hội, các công trình công cộng phục vụ lợi ích quốc gia, đánh giá thực trạng thu nhập, đời sống và việc làm của người có đất bị thu hồi để xây dựng các khu công nghiệp, khu đô thị, kết cấu hạ tầng kinh tế - xã hội, các công trình công cộng phục vụ lợi ích Quốc gia. Làm rõ những khó khăn, tồn tại thông qua những vấn đề bức xúc đang đặt ra. Trên cơ sở đó, cuốn sách đã nêu các quan điểm và 3 nhóm giải pháp chủ yếu mang tính khả thi bảo đảm việc làm, thu nhập và đời sống của người dân có đất bị thu hồi đó là: Cơ chế chính sách; Tổ chức quản lý; Công tác chỉ đạo và thực hiện.

Trong bài viết “Cơ sở hiến định về thu hồi đất vì mục đích công cộng ở Việt Nam” trên Tạp chí Nghiên cứu Lập pháp số 12 (128) tháng 8/2018 và bài “Pháp luật về thu hồi đất khi thực hiện quy hoạch và chế định trung dụng đất trong pháp luật Việt Nam” trên Tạp chí Luật học số 3/2021, Phan Trung Hiền đề nghị quy định rõ việc thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia trong Hiến pháp; đồng thời, phải xây dựng một đạo luật về thể thức thu hồi vì mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng. Đặc biệt, trong bài viết “Điều tiết và cân bằng lợi ích giữa Nhà nước, chủ đầu tư và người dân khi Nhà

nước thu hồi đất”¹, Phan Trung Hiền đề xuất những giải pháp cân bằng và điều tiết lợi ích khi Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích Quốc gia, lợi ích công cộng.

Bài viết “Chính sách đền bù khi thu hồi đất của một số nước trong khu vực và Việt Nam” của Nguyễn Thị Dung trên Tạp chí Cộng sản số 9/2020. Bài viết đã nêu lên chính sách đền bù khi thu hồi đất của một số nước trong khu vực như Trung Quốc, Thái Lan, Hàn Quốc và đưa ra kết quả thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư ở Việt Nam cũng như một số kiến nghị để góp phần làm lành mạnh thị trường bất động sản, tạo thuận lợi cho việc thu hồi đất, giải phóng mặt bằng, phục vụ quá trình phát triển kinh tế - xã hội của đất nước.

Bài viết “Pháp luật về bồi thường, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất của Singapore và Trung Quốc, những gợi mở cho Việt Nam trong hoàn thiện pháp luật về bồi thường, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất” của Nguyễn Quang Tuyền và Nguyễn Ngọc Minh trên Tạp chí Luật học số 10/2020 đã cung cấp các thông tin về thu hồi đất, bồi thường và tái định cư ở các nước trong khu vực như Singapore, Trung Quốc, Thái Lan, Hàn Quốc. Những thông tin này rất có giá trị hữu ích để Việt Nam tham khảo trong quá trình xây dựng và hoàn thiện pháp luật về bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất.

Bài viết “Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất theo Luật Đất đai năm 2013” của TS Phạm Thị Thủy - Tạp chí Luật học số 11/2014. Trong bài viết tác giả đã đưa ra khái niệm bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và đưa ra những vấn đề cần giải quyết trong các quy định của Luật đất đai năm 2013 có liên quan đến bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Bài viết “Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất theo Luật Đất đai năm 2013 và một số góp ý hoàn thiện” của Trần Mai Tuệ Anh, Nguyễn Thị Thùy Duyên – Tạp chí điện tử Ngân hàng ngày 17/02/2023. Bài

¹ Phan Trung Hiền (2016), “Điều tiết và cân bằng lợi ích giữa nhà nước, chủ đầu tư và người dân khi nhà nước thu hồi đất”, trên Tạp chí Nghiên Cứu Lập Pháp Điện tử, truy cập ngày 26/3/2023 <https://thegioiluat.vn/bai-viet-hoc-thuat/dieu-tiet-va-can-bang-loi-ich-giua-nha-nuoc-chu-dau-tu-va-nguoi-dan-khi-nha-nuoc-thu-hoi-dat-245/>

viết đã tập trung phân tích quy định pháp luật về chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên cơ sở Luật Đất đai năm 2013; đồng thời, có sự so sánh với những quy định tương ứng trong Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); từ đó, đưa ra những góp ý nhằm hoàn thiện chế định này ở Việt Nam.

Có thể nói, các công trình nghiên cứu kể trên đã tiếp cận từ nhiều góc độ khác nhau để phân tích, đánh giá các quy định của pháp luật Việt Nam về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi. Về cơ bản, các công trình đã công bố có liên quan đến đề tài nghiên cứu trong thời gian qua đã nêu ra tính tất yếu khách quan của vấn đề thu hồi đất và được lý giải dưới góc độ yêu cầu của sự nghiệp công nghiệp hóa, hiện đại hóa, phát triển kinh tế - xã hội của đất nước; đã đưa ra khái niệm, đặc điểm của bồi thường, hỗ trợ, sự khác nhau giữa bồi thường và đền bù, bồi thường và hỗ trợ. Cũng như đã có những nghiên cứu và đánh giá thực tiễn thi hành pháp luật về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất qua việc phân tích các quy định của pháp luật hiện hành và thực tiễn thực hiện pháp luật tại một số địa phương, một số dự án. Các công trình nêu ra những kết quả đạt được, đồng thời chỉ ra những hạn chế, thiếu sót, bất cập trong các quy định pháp luật và trong tổ chức thực hiện pháp luật về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất. Từ đó, đề xuất một số quan điểm và giải pháp có tính định hướng góp phần cho việc tiếp tục nghiên cứu pháp luật thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất hiện nay.

Các công trình nghiên cứu của các tác giả đi trước là nguồn tài liệu quý giá để tác giả luận văn kế thừa và tiếp tục mở rộng nghiên cứu về vấn đề **“Pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi, qua thực tiễn tại tỉnh Thừa Thiên Huế”** trên các bình diện: Về mặt lý luận, luận văn kế thừa và phát triển một số khái niệm, quan điểm và các quy định của pháp luật khi Nhà nước thực hiện thu hồi đất nông nghiệp; về mặt thực tiễn, những kết quả nghiên cứu và đánh giá thực tiễn thi hành pháp luật về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi qua việc phân tích các quy định của pháp luật hiện hành và thực tiễn thực hiện pháp luật tại một số địa phương,

một số dự án. Kinh nghiệm pháp luật của một số nước trên thế giới về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất. Tuy nhiên, nghiên cứu dưới góc độ pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi thì lại rất ít, đơn lẻ, từng lĩnh vực độc lập, các nghiên cứu đa phần dưới góc độ quản lý công hay dưới góc độ kinh tế; bên cạnh đó, chưa có một nghiên cứu nào toàn diện, trực tiếp về pháp luật an sinh xã hội đối với người dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế, đây là vấn đề mà tác giả sẽ tiếp tục nghiên cứu trong luận văn của mình.

3. Mục đích và nhiệm vụ nghiên cứu

3.1. Mục đích

Mục đích của luận văn nhằm cung cấp luận cứ khoa học, đưa ra những giải pháp hoàn thiện pháp luật và nâng cao hiệu quả thực hiện pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi.

3.2. Nhiệm vụ

Để đạt mục đích trên, luận văn tập trung vào những nhiệm vụ cụ thể sau:

Thứ nhất, làm rõ một số vấn đề lý luận của pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi như: khái niệm đặc điểm, vai trò pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi; nội dung điều chỉnh pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi; các yếu tố ảnh hưởng đến thực hiện pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi.

Thứ hai, phân tích, đánh giá thực trạng quy định của pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi; đồng thời, đánh giá tình hình thực hiện, áp dụng pháp luật an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi đất qua thực tiễn tại tỉnh Thừa Thiên Huế.

Thứ ba, đưa ra định hướng và giải pháp hoàn thiện các quy định của pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi và giải pháp nâng cao hiệu quả thực hiện các quy định của pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi.

4. Đối tượng và phạm vi nghiên cứu

4.1. Đối tượng nghiên cứu

Các vấn đề lý luận và lý luận pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi.

Quy định pháp luật Việt Nam hiện hành về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi, mà cụ thể là tập trung vào các quy định về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi trong Luật Đất đai năm 2013, Luật Đất đai sửa đổi năm 2023 và các văn bản hướng dẫn, đặt trong tương quan một số quy định của Bộ Luật dân sự năm 2015... và các công ước, văn bản pháp luật quốc tế điều chỉnh vấn đề này.

Thực tiễn thực hiện các quy định của pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi tại tỉnh Thừa Thiên Huế

4.2. Phạm vi nghiên cứu

Nội dung: Luận văn tập trung nghiên cứu lý luận và thực tiễn thực hiện pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi tại tỉnh Thừa Thiên Huế

Thời gian: 05 năm (từ năm 2017 – 2022).

Không gian: Đề tài tập trung nghiên cứu pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi thông qua đánh giá thực trạng thực hiện pháp luật tại tỉnh Thừa Thiên Huế.

5. Phương pháp luận và phương pháp nghiên cứu

5.1. Phương pháp luận

Việc nghiên cứu, đánh giá các vấn đề trong luận văn dựa trên cơ sở phương pháp luận của chủ nghĩa duy vật biện chứng và chủ nghĩa duy vật lịch sử của chủ nghĩa Mác – Lênin về Nhà nước và pháp luật, chủ trương, chính sách của Đảng, Nhà nước về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi.

5.2. Phương pháp nghiên cứu

Trên cơ sở phương pháp luận đó, luận văn sử dụng các phương pháp nghiên cứu như: phương pháp phân tích, tổng hợp, thống kê; phương pháp luật học so

sánh; phương pháp thống kê, phương pháp xã hội học pháp luật... Để thực hiện có hiệu quả mục đích nghiên cứu, luận văn kết hợp chặt chẽ giữa các phương pháp trong suốt quá trình nghiên cứu của toàn bộ nội dung luận văn, cụ thể:

+ Phương pháp phân tích và tổng hợp: Phương pháp này được sử dụng trong tất cả các chương của luận văn để phân tích các khái niệm, phân tích quy định của pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi, phân tích các số liệu, bảng biểu thu thập được để tiến hành đánh giá thực tiễn thực hiện pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi tại tỉnh Thừa Thiên Huế và đưa ra định hướng và một số giải pháp có căn cứ khoa học, góp phần hoàn thiện pháp luật và thực thi có hiệu quả pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi tỉnh Thừa Thiên Huế trong thời gian tới.

+ Phương pháp so sánh, thống kê, logic: Được sử dụng chủ yếu tại chương 2 tại nội dung về đánh giá thực trạng quy định của pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi và thực tiễn tại tỉnh Thừa Thiên Huế để đối chiếu các quy định của pháp luật được ghi nhận trong những văn bản khác nhau, từ đó có thể đưa ra những ưu điểm, tồn tại, hạn chế trong quy định của pháp luật về chế định này.

Ngoài ra, luận văn còn sử dụng những phương pháp nghiên cứu khác như phương pháp chuyên gia, tập trung tham khảo ý kiến của một số nhà nghiên cứu liên quan đến pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi, làm tiền đề có thể sử dụng phương pháp đánh giá, bình luận nhằm thể hiện quan điểm của người viết.

6. Ý nghĩa lý luận và thực tiễn của luận văn

6.1. Về mặt lý luận

Có thể nói đây là công trình khoa học nghiên cứu một cách có hệ thống cơ sở lý luận của pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi, từ đó đề xuất một số giải pháp góp phần tiếp tục hoàn thiện hệ thống pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi.

6.1. Về mặt thực tiễn

Luận văn chỉ ra những khó khăn, vướng mắc trong việc áp dụng, thực hiện pháp luật; đồng thời, có những kiến nghị giải pháp nhằm nâng cao hiệu quả áp dụng, thực hiện pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi tại tỉnh Thừa Thiên Huế.

Kết quả của đề tài Luận văn có thể làm tài liệu tham khảo để cán bộ chuyên môn nắm bắt rõ hơn về thực trạng thực hiện chính sách an sinh xã hội đối với người dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế, để từ đó đề xuất các giải pháp phù hợp với tình hình thực tiễn tại vị trí công tác để có những tham mưu chuẩn xác và phù hợp nhằm đảm bảo an sinh xã hội cho người dân.

Ngoài ra, luận văn có thể được sử dụng làm tư liệu tham khảo phục vụ nghiên cứu, giảng dạy và học tập cho cán bộ, giáo viên và sinh viên chuyên ngành luật và các chuyên ngành liên quan...

7. Kết cấu của luận văn

Ngoài lời cảm ơn, cam đoan, kết luận, mục lục và danh mục tài liệu tham khảo, Luận văn được kết cấu gồm 3 chương như sau:

Chương 1. Một số vấn đề lý luận pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi.

Chương 2. Thực trạng pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi và Thực tiễn thực hiện tại tỉnh Thừa Thiên Huế.

Chương 3. Định hướng, giải pháp hoàn thiện pháp luật và nâng cao hiệu quả áp dụng pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi tại tỉnh Thừa Thiên Huế.

Chương 1

MỘT SỐ VẤN ĐỀ LÝ LUẬN PHÁP LUẬT VỀ AN SINH XÃ HỘI CHO NGƯỜI CÓ ĐẤT NÔNG NGHIỆP BỊ THU HỒI

1.1. Khái quát về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi

1.1.1. Khái niệm và đặc điểm của an sinh xã hội

1.1.2. Khái niệm và đặc điểm về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi

1.1.3. Nguyên tắc của an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi

1.2. Khái quát pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi

1.2.1. Khái niệm và đặc trưng của pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi

1.2.2. Vai trò của pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi

1.2.3. Nội dung cơ bản của pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi

1.2.3.1. Nhóm quy phạm về bồi thường cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi

1.2.3.2. Nhóm quy phạm về hỗ trợ cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi

1.2.3.3. Nhóm quy phạm về đảm bảo an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi

1.3. Các yếu tố ảnh hưởng đến thực hiện pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi

1.4. Pháp luật một số nước trên thế giới về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi và kinh nghiệm cho Việt Nam.

1.4.1. Kinh nghiệm của Trung Quốc

1.4.2. Kinh nghiệm của Hàn Quốc

1.4.3. Một số gợi mở cho Việt Nam trong việc xây dựng và hoàn thiện các

quy định của pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi

Tiểu kết chương 1

Chương 2

**THỰC TRẠNG PHÁP LUẬT VỀ AN SINH XÃ HỘI CHO
NGƯỜI CÓ ĐẤT NÔNG NGHIỆP BỊ THU HỒI VÀ THỰC TIỄN
THỰC HIỆN TẠI TỈNH THỪA THIÊN HUẾ**

2.1. Thực trạng pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi ở Việt Nam hiện nay.

2.1.1. Các quy định về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi qua cơ chế bồi thường, hỗ trợ

2.1.2. Các quy định về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi qua cơ chế hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm

2.1.3. Các quy định về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi qua các cơ chế khác

2.2. Thực tiễn thực hiện pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi tại tỉnh Thừa Thiên Huế

2.2.1. Khái quát tình hình thu hồi đất nông nghiệp ở tỉnh Thừa Thiên Huế

2.2.2. Những kết quả đạt được trong thực hiện pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi tại tỉnh Thừa Thiên Huế

2.2.3. Những hạn chế, vướng mắc và nguyên nhân của hạn chế trong thực hiện pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi tại tỉnh Thừa Thiên Huế

Tiểu kết chương 2

Chương 3

ĐỊNH HƯỚNG, GIẢI PHÁP HOÀN THIÊN PHÁP LUẬT VÀ NÂNG CAO HIỆU QUẢ ÁP DỤNG PHÁP LUẬT VỀ AN SINH XÃ HỘI CHO NGƯỜI CÓ ĐẤT NÔNG NGHIỆP BỊ THU HỒI TẠI TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

3.1. Định hướng hoàn thiện pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi

3.1.1. Hoàn thiện các quy định của pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi phải dựa vào quan điểm, đường lối, chủ trương, chính sách của Đảng về quản lý đất đai

3.1.2. Hoàn thiện pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi phải đảm bảo hài hòa lợi ích giữa Nhà nước, nhà đầu tư và người có đất nông nghiệp bị thu hồi

3.1.3. Hoàn thiện pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi phải gắn với việc hoàn thiện pháp luật đất đai nói chung và các đạo luật khác có liên quan đến Luật Đất đai

3.1.4. Hoàn thiện các quy định của pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi cần tham khảo kinh nghiệm thu hồi đất cũng như các chế định pháp lý của các nước trên thế giới

3.2. Giải pháp hoàn thiện pháp luật về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi

3.2.1. Giải pháp hoàn thiện các quy định về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi qua cơ chế bồi thường, hỗ trợ

3.2.2. Giải pháp hoàn thiện các quy định về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi qua cơ chế hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm

3.2.3. Giải pháp hoàn thiện các quy định về an sinh xã hội cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi qua các cơ chế khác

3.3. Giải pháp nâng cao hiệu quả áp dụng pháp luật về an sinh xã hội

cho người có đất nông nghiệp bị thu hồi

3.3.1. Giải pháp chung

3.3.2. Giải pháp cụ thể đối với tỉnh Thừa Thiên Huế

Tiểu kết chương 3

KẾT LUẬN

DANH MỤC TÀI LIỆU THAM KHẢO

1. Ban chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII (2022), Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 16/6/2022 về Tiếp tục đổi mới, hoàn thiện thể chế, chính sách, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý và sử dụng đất, tạo động lực đưa nước ta trở thành nước phát triển có thu nhập cao, Hà Nội.
2. Bộ Tài nguyên và Môi trường (2010), Kinh nghiệm về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của một số nước trên thế giới, Tài liệu phục vụ Hội nghị hội thảo, Hà Nội.
3. Bộ Tài Nguyên và Môi trường (2014), Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất, Hà Nội.
4. Bộ Tài Nguyên và Môi trường (2016), Những vấn đề trọng tâm trong thanh tra, kiểm tra việc thi hành luật đất đai (năm 2016-2017), Tài liệu tập huấn, Hà Nội.
5. Chính phủ (2014), Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai, Hà Nội.
6. Chính phủ (2014), Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định phương pháp định giá đất, khung giá đất, bảng giá đất, giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất, Hà Nội.
7. Chính phủ (2014), Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất, Hà Nội.
8. Chính phủ (2014), Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thu tiền sử dụng đất, Hà Nội.
9. Chính phủ (2017), Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai, Hà Nội.
10. Chính phủ (2021), Nghị định số 20/2021/NĐ-CP ngày 15/3/2021 Quy định chính sách trợ giúp xã hội đối với đối tượng bảo trợ xã hội, Hà Nội.

11. Cộng hòa Nhân dân Trung Hoa (2014), Luật Quản lý đất đai.
12. Cục Thống kê tỉnh Thừa Thiên Huế (2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022), Niên giám thống kê năm 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, Thừa Thiên Huế.
13. Đại Học Luật TP. Hồ Chí Minh (2016), Giáo trình Luật Đất đai, Nxb Hồng Đức – Hội Luật gia Việt Nam, TP. Hồ Chí Minh.
14. Đỗ Phương Linh (2012), Pháp luật về hỗ trợ, tái định cư người có đất bị thu hồi trong giải phóng mặt bằng – Thực trạng và giải pháp hoàn thiện, Luận văn thạc sỹ, Học viện chính trị Quốc gia Hồ Chí Minh, Hà Nội.
15. Đỗ Văn Đại, Nguyễn Trương Tín (2014), Pháp luật Việt Nam về trách nhiệm bồi thường của Nhà nước, Sách chuyên khảo, Nxb Chính trị Quốc gia.
16. Đảng Cộng sản Việt Nam (2021), Văn kiện Đại hội Đại biểu toàn quốc lần thứ XIII, NXB. Chính trị quốc gia Sự thật, H.2021.
17. Học viện Hành chính quốc gia (2000), Giáo trình Quản lý hành chính nhà nước, Nxb Giáo dục, Hà Nội.
18. Học viện Hành chính quốc gia (2003), Hành chính công dùng cho nghiên cứu học tập và giảng dạy sau đại học, Nxb Khoa học và Kỹ thuật, Hà Nội.
19. Học viện Hành chính quốc gia (2008), Giáo trình Hành chính đại cương, Nxb Khoa học và Kỹ thuật, Hà Nội.
20. Hàn Quốc (2017), Đạo luật Mua lại và Đền bù đất đai cho dịch vụ công.
21. Huyền Anh (2020), Xây dựng nghị định để khắc phục bất cập trong chính sách trợ giúp xã hội, Báo điện tử Pháp luật Việt Nam, truy cập 23/3/2023. <https://baophapluat.vn/xay-dung-nghi-dinh-de-khac-phuc-bat-cap-trong-chinh-sach-tro-giup-xa-hoi-post332528.html>.
22. Lưu Quốc Thái (2007), Yếu tố thị trường trong quan hệ đất đai giữa Nhà nước và người sử dụng đất trong thị trường quyền sử dụng đất sơ cấp, Tạp chí Nhà nước và Pháp Luật, số 11(235), tr. 66 - 80.
23. Lưu Quốc Thái (2009), Pháp luật về thị trường quyền sử dụng đất – Thực trạng và hướng hoàn thiện, Luận án tiến sĩ Luật học.

24. Lưu Quốc Thái (2016), Những vấn đề pháp lý về thị trường quyền sử dụng đất Việt Nam, Nxb Hồng Đức, Hội Luật Gia Việt Nam, TP.Hồ Chí Minh.
25. Liên bang Nga (2013), Bộ Luật Đất đai.
26. Nguyễn Thị Lan Hương và cộng sự (2013), Phát triển hệ thống an sinh xã hội ở Việt Nam đến năm 2020, Hà Nội
27. Nguyễn Đắc Vui (2016), Hoàn thiện chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế, Luận văn thạc sỹ, Học viện Hành chính Quốc gia, Thừa Thiên Huế.
28. Ngân hàng thế giới (2011), Cơ chế Nhà nước thu hồi đất và chuyển dịch đất đai tự nguyện ở Việt Nam, Hà Nội.
29. Ngân hàng thế giới (2014), Công khai thông tin quản lý đất đai ở Việt Nam, Báo cáo tổng hợp, Nxb Hồng Đức, Hà Nội.
30. Nguyễn Phúc Thiện (2014), Thực hiện pháp luật về thu hồi đất đối với các dự án phát triển kinh tế - xã hội ở Việt Nam hiện nay, Luận văn thạc sỹ Luật học.
31. Nguyễn Quang Tuyền (2009), Vấn đề lý luận xung quanh khái niệm bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất, Tạp chí Luật học số 1(2009).
32. Nguyễn Quang Tuyền (2013), Kinh nghiệm của một số nước về bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất, Bản tin Thông tin Khoa học Lập pháp số 01 (2013).
33. Nguyễn Quang Tuyền (2014), Tìm hiểu về Luật Đất đai năm 2013, Nxb Chính trị Quốc gia – Sự thật, Hà Nội.
34. Park Hyun Young (2011), Mô hình phát triển đất đai của Hàn Quốc, Hội thảo “Kinh nghiệm quản lý đất đai Hàn Quốc” do Tổng cục Quản lý Đất đai (Bộ Tài nguyên và Môi trường) tổ chức tại Hà Nội.
35. Phạm Thu Thủy (2014), Pháp luật về bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp ở Việt Nam, Luận án tiến sỹ Luật học, Trường Đại Học Luật Hà Nội.
36. Phan Trung Hiền (2013), Những giải pháp nhằm thực thi các quy định

pháp luật về tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất, Tạp chí Khoa học Số 26(2013), Trường Đại Học Cần Thơ.

37. Phan Trung Hiền (2016), Xác định thiệt hại và bồi thường thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất, Tạp chí Nghiên cứu lập pháp số 10(2016).

38. Phan Trung Hiền (2017), Xác định giá đất để tính bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất, Tạp chí Nghiên cứu lập pháp số 1 + 2(2017).

39. Phạm Mai Ngọc (2016) Thu hồi đất- kinh nghiệm của một số nước và thực tiễn tại Việt Nam.

40. Quốc hội (2008), Luật Trưng mua, trưng dụng tài sản.

41. Quốc hội (2009), Luật Trách nhiệm bồi thường của Nhà nước.

42. Quốc Hội (2012), Luật Giá.

43. Quốc hội (2013), Hiến pháp.

44. Quốc hội (2013), Luật Đất đai.

45. Quốc hội (2014), Luật Bảo hiểm xã hội.

46. Quốc hội (2014), Luật Bảo hiểm y tế 2008 sửa đổi, bổ sung năm 2014.

47. Quốc hội (2015), Bộ luật dân sự.

48. Quốc hội (2015), Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

49. Quốc hội (2015), Luật Tổ chức Chính phủ.

50. Quốc hội (2015), Luật Tổ chức chính quyền địa phương.

51. Quốc hội (2016), Luật Tiếp cận thông tin.

52. Sở Tài nguyên và Môi trường Thừa Thiên Huế (2016), Báo cáo số 133/BCSTNMT ngày 03/8/2016 về tình hình thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, Thừa Thiên Huế.

53. Sở Tài nguyên và Môi trường Thừa Thiên Huế (2019, 2020, 2021), Báo cáo tổng kết công tác năm 2019, 2020, 2021, Thừa Thiên Huế.

54. Sở Lao động Thương binh và xã hội tỉnh Thừa Thiên Huế (2022), Báo cáo tổng kết năm 2022, Thừa Thiên Huế.

55. Trường Đại Học Luật Hà Nội (2009), Giáo trình Lý luận nhà nước và pháp luật, Nxb Công an nhân dân, Hà Nội.

56. Trường Đại học Luật Hà Nội (2022), Giáo trình Luật an sinh xã hội, NXB. Tư pháp, Hà Nội.

57. Trần Đức Phương (2014), Đề chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đi vào cuộc sống, Tạp chí Kinh tế và Dự báo số 18(2014), tr. 5.

58. Trần Phương Liên (2013), Pháp luật về bồi thường, hỗ trợ đối với hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp – Thực trạng và hướng hoàn thiện, Luận văn thạc sỹ.

59. Thủ tướng Chính phủ (2009), Quyết định số 86/2009/QĐ-TTg phê duyệt quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Thừa Thiên Huế đến năm 2020, ngày 17/6/2009.

60. Thủ tướng Chính phủ (2016), Chỉ thị số 31/CT-TTg về tăng cường quản lý, nâng cao hiệu quả sử dụng tài sản công, ngày 02/11/2016.

61. Tỉnh ủy Thừa Thiên Huế (2021), Văn kiện Đại hội Đảng bộ tỉnh lần thứ XVI, Nxb. Thuận Phát.

62. UBND tỉnh Thừa Thiên Huế (2014), Quyết định 64/2014/QĐ-UBND về ban hành quy định về trình tự, thủ tục THĐ để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển KT-XH vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế, Thừa Thiên Huế.

63. UBND tỉnh Thừa Thiên Huế (2014), Quyết định số 31/2014/QĐ-UBND ngày 30/6/2014 Quy định về cấp GCN QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh, Thừa Thiên Huế.

64. UBND tỉnh Thừa Thiên Huế (2014), Quyết định số 33/2014/QĐ-UBND ngày 30/6/2014 Quy định hạn mức giao đất ở; hạn mức công nhận đất ở đối với trường hợp thửa đất ở có vườn ao cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh, Thừa Thiên Huế.

65. UBND tỉnh Thừa Thiên Huế (2017), Quyết định số 02/2017/QĐ-UBND ngày 10/01/2017 Quy định việc lập dự toán, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế, Thừa Thiên Huế.

66. UBND tỉnh Thừa Thiên Huế (2018), Quyết định 67/2018/QĐ-UBND ngày 26/11/2018 Quy định về trình tự, thủ tục thực hiện xác định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế, Thừa Thiên Huế.

67. UBND tỉnh Thừa Thiên Huế (2019), Quyết định 80/2019/QĐ-UBND ngày 21/12/2019 ban hành bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế áp dụng trong thời gian 5 năm (2020 – 2024), Thừa Thiên Huế.

68. UBND tỉnh Thừa Thiên Huế (2021), Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế, Thừa Thiên Huế.

69. UBND tỉnh Thừa Thiên Huế (2021), Quyết định số 49/2021/QĐ-UBND ngày 25/8/2021 Quy định về tách thửa đối với đất ở và đất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế, Thừa Thiên Huế.

70. HĐND tỉnh Thừa Thiên Huế (2021), Nghị quyết 28/2021/NĐ-HĐND ngày 26/8/2021 quy định mức chuẩn trợ giúp xã hội, mức trợ giúp xã hội đối với đối tượng bảo trợ xã hội và định mức tiền ăn hàng tháng cho đối tượng cai nghiện ma túy bắt buộc trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế, Thừa Thiên Huế.

71. UBND tỉnh Thừa Thiên Huế (2022), Quyết định số 1365/QĐ-UBND ngày 08/6/2022 Quy định tổ chức chi trả chính sách trợ giúp xã hội đối với đối tượng bảo trợ xã hội, Thừa Thiên Huế.

72. UBND tỉnh Thừa Thiên Huế (2022), Quyết định 14/2022/QĐ-UBND ngày 07/3/2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế áp dụng trong thời gian 5 năm (2020-2024) ban hành kèm theo quyết định số 80/2019/QĐ-UBND ngày 21 tháng 12 năm 2019 và quyết định số 39/2021/QĐ-UBND ngày 05 tháng 7 năm 2021.

73. UBND tỉnh Thừa Thiên Huế (2022), Kế hoạch số 157/KH-UBND ngày 15/4/2022 Kế hoạch thực hiện Chiến lược phát triển giáo dục nghề nghiệp giai đoạn 2021 -2030 tầm nhìn đến năm 2045 trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế, Thừa Thiên Huế.

74. UBND tỉnh Thừa Thiên Huế (2022), Báo cáo số 491/BC-UBND ngày 01/12/2022 về tình hình thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội năm 2022, Thừa Thiên Huế .

75. Social Security, Office of Retirement and Disability Policy: Social Security Programs Throughout the World: Europe, 2018: Social Security of China, Access to 23/3/2023, Retrieved from: <http://www.ssa.gov/policy/docs/progdesc/ssptw/2016-2017/asia/china.html>.

76. Expatica, Social security and welfare in Russia: rates and benefits explained, Access to 23/3/2023, Retrieved from: <https://www.expatica.com/ru/living/gov-law-admin/social-security-in-russia-972293>.